

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 12 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 628

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Χελωνόραχη καὶ Κούπενα τῆς Κοινότητας Χριστιανουπόλεως, τοῦ Ν. Μεσσηνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν. .. 2

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Ἀδριανουπόλεως στὴν Καβάλα ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων που έχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν, στὴ συμβολή της μὲ τὴν παλιὰ Λεωφ. Καβάλας (Π.Α. 26/76). 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1545 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Χελωνόραχη καὶ Κούπενα τῆς Κοινότητας Χριστιανουπόλεως τοῦ Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1) Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 38 παρ. 1 καὶ 41 παρ. 1 καὶ 3 τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας δασῶν».

γ) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2) Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

α) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975.
β) 114812/2946/ἐγκ. 154/24.2.1975.
γ) 10582/539/13.2.1976.
δ) 215696/1451/9.5.1977.
ε) 204809/24.2.1978 καὶ
στ) 160417/1180/8.7.1980.

3) Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 3042/8.10.1980 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Κυπαρισσίας σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαγιὰ στὶς 3.9.1980, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δημόσια δασικὴ ἔκταση 17,800 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Χελωνόραχη καὶ Κούπενα τῆς περιφέρειας τῆς κοινότητας Χριστιανουπόλεως Νομοῦ Μεσσηνίας καλυπτόταν ἀπὸ δασικὴ βλάστηση κουμαριᾶς καὶ ἐρείκης καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 3.9.80 καὶ ἡ ὁποία προβλέπεται νὰ ἀποκατασταθεῖ διὰ φυσικῆς ἀναγεννήσεως.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:1500, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝ ΞΟΠΑ καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ ἀγροὺς Νικολάου καὶ Πέτρου Καλογεροπούλου καὶ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Δυτικά: Μὲ ἀγρόκτημα Δημητρίου Βαγενᾶ, δημόσια δασικὴ ἔκταση - μισγάγγεια.

Βόρεια: Μὲ ἀγροὺς Δημητρίου Βαγενᾶ, Ἰωάννου, Νικολάου καὶ Πέτρου Καλογεροπούλου.

Νότια: Μὲ ἀγρὸ Δημητρίου Βαγενᾶ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 15 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας δασικής εκτάσεως προτεινομένης νά κηρυχθεῖ ὡς ἀναδασωτέα λόγω ἐμπρησμοῦ της.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:1500

Α.Β.Γ.Δ.Ε....Ο.Π.Α.='Αναδασωτέα ἔκταση

= Θέση τῆς ἀναδασωτέας ἐπί τοῦ ἀποσπάσματος χάρτη

'Εμβαδόν ἀναδασωτέας: 17,8 στρέμματα

Θέση ἀναδασωτέας: Χελωνόραχη - Κούπενα

Περιοχή Κοινότητος: Χριστιανουπόλεως

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ: ΦΙΛΙΑΤΡΑ

ΕΚΔΟΣΗ Γ.Υ.Σ: 1977

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

Δημόσια Δασική ἔκταση

'Εμβ=17,8 στρέμ

Πέτρου Καλογερόπουλου

Νικολάου και Ἀχροί...

Ἀγρός-ἐλαιών Δημητρίου Βαγενά

Δημόσια δασική ἔκταση

Ἀγρός Δημητρίου Βαγενά

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα 15-10-1980 Ὁ Νομάρχης

Καλαμάτα 14-10-1980 Ὁ Διευθυντής Δασῶν

Κυπαρισσία 8.10.1980 Ὁ Δασάρχης Κυπαρισσίας

Κυπαρισσία 8.10.1980 Ὁ Συντάκτης

Στεφανάκος

Μάριος Βαγενάκης Δασολόγος 4ο βαθμό

Θεόδωρος Πολίτης Δασολόγος 7ο βαθμοῦ

Ἰωάννης Μαρμαρόπουλος Τεχνολόγος Δασοπονίας 6ου βαθ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 31383/2528 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.23 Δ/τος περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 19516/1728/25.7.80 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Μελετῶν Μείζονος πρωτευούσης Γ2 καὶ ὅτι παρῆλθεν ἄπρακτος ἡ τασσομένη δι' αὐτοῦ προθεσμία.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

5. Τὸν Νόμον 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/80 Π.Δ. «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 208/Α').

7. Τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 423/76 «περὶ Γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/Α) ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἐδαφίου γ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 665/77 (ΦΕΚ 225/Α).

8. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 864/78, 503/79 καὶ 1124/79 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀθηναίων.

9. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 625/1980 καὶ 749/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

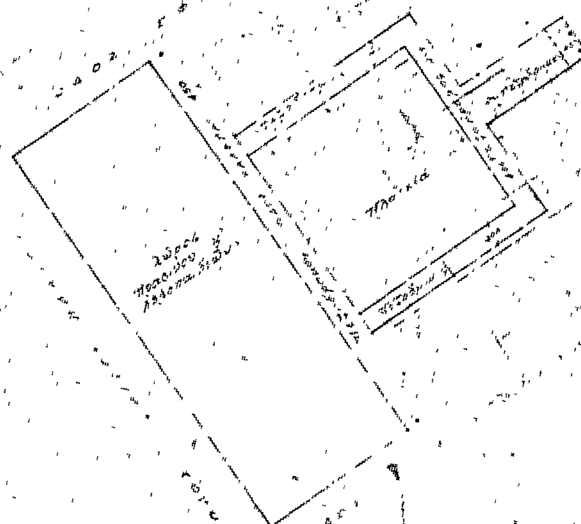
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν, διὰ τῆς ἐγκρίσεως πεζοδρόμων καὶ πλατείας ἐντὸς τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χαλεπᾶ, Ἐφταλιώτη, Καμπούρογλου καὶ Τριανταφυλλίδη περικλειομένου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ἡ μετατροπὴ τῆς ὁδοῦ Χαλεπᾶ εἰς πεζόδρομον, ὡς καὶ ἡ δημιουργία χώρου πρασίνου καὶ Ἀθλοπαιδιῶν περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Γεωργίου Βλάχου, Ἐφταλιώτη, Χαλεπᾶ καὶ Τριανταφυλλίδη, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 31383/80 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τὴν παροῦσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 18 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΑΘΗΝΑΙ ΚΛ. 1:500



(Β)

Ἀριθ. 277830 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ Ἀδριανουπόλεως στὴν Καβάλα ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 9/131/28.5.80 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὁδοῦ Ἀδριανουπόλεως στὴν Καβάλα, ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 14.4.80 αἴτηση τοῦ Ἐμμανουὴλ Θ. Ἀραμπατζῆ, γιὰ ἀναγνώριση τῆς ἀνωτέρω ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: Τὸ 2567/14.12.76 συμβόλαιο ποὺ ἐμφανίζει μὲ ἀκρίβεια τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου Ἀραμπατζῆ Ἐμμανουὴλ καὶ ἐπὶ τοῦ ὁποίου ὑπάρχει ἀντίστοιχη βεβαίωση τοῦ Δήμου Καβάλας, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀδριανουπόλεως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Γεωργίου Παπαγεωργίου Πολ. Μηχανικοῦ.

5. Τὸ ἀπὸ 16—1/2.2.80 Π.Δ. ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Καβάλας Φ.Π. 12, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός, ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀδριανουπόλεως ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Ἀδριανουπόλεως, στὴν Καβάλα ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Γεωργίου Παπαγεωργίου, Πολ. Μηχανικοῦ, θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο ΤΠ καὶ ΠΕ ὑπὸ κλίμακα 1:500.

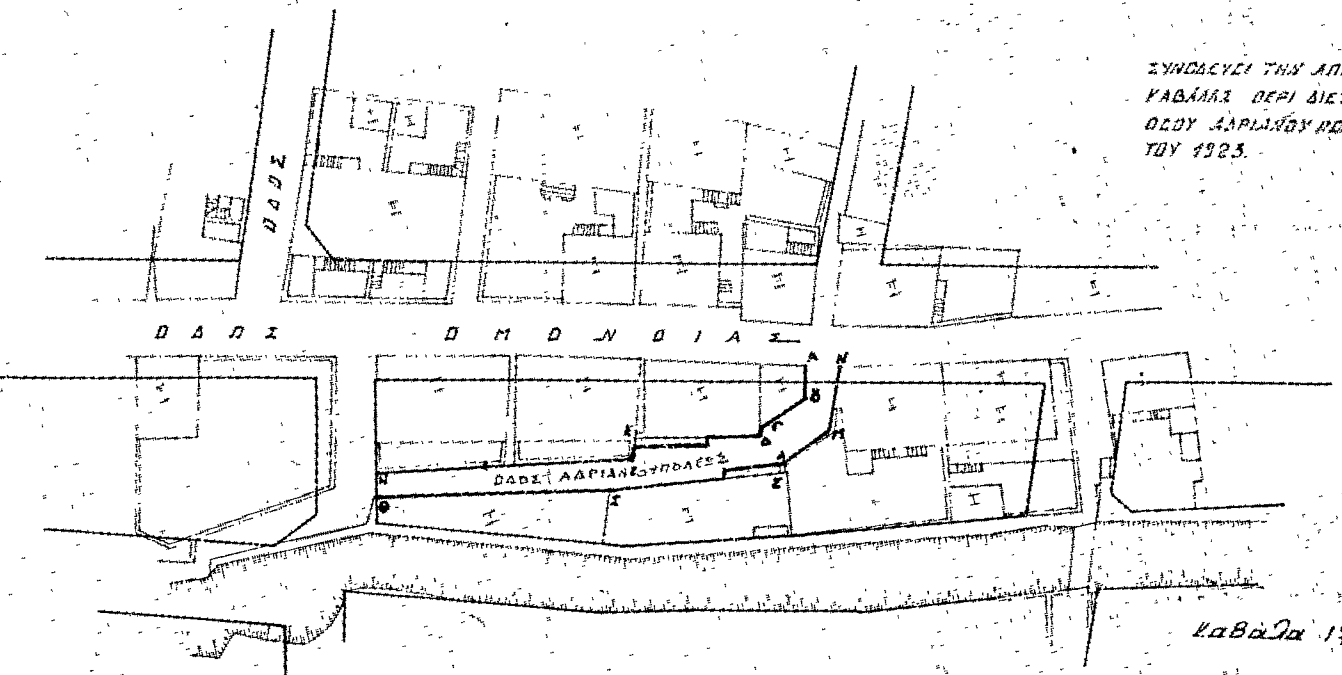
Ἡ ἀπόφαση αὐτή, ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΚΑΒΑΛΑ
Δ.Π. 12
Κλ. 1:500

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΠΕΡΙ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΣ ΟΡΙΩΝ ΟΔΟΥ ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝ. ΤΟΥ 1923.



Καβάλα 17 Σεπτεμβρίου 1980



Ο
Προϊστάμενος
Τμ. Πολ. και Πολ. Υδαρμ.

ΒΑΣ. ΚΑΖΑΝΤΖΗΣ
Αρχ. Μηχ/κός με ...

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/12438 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου 'Αθηναίων γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. 'Αθηνῶν στὴ συμβολή της μὲ τὴν παλιὰ Λεωφ. Καβάλας (Π.Α. 26/76).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').
3. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού ἔχει ἐπιδικασθεῖ μὲ τὴν ἀπόφαση 7379/21.6.80 τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου 'Αθηναίων γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. 'Αθηνῶν στὴ συμβολή της μὲ τὴν παλιὰ Λεωφ. Καβάλας σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 26/76 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν.5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 606286/30.10.1980 συνολικοῦ ποσοῦ 2.121.000 δραχμῶν.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Νέγρη καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 4 Νοεμβρίου 1980

Μὲ 'Εντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ